

葉山町公共施設等総合管理計画の 実施に向けての提言書（案）

平成 29 年 3 月 8 日

葉山町公共施設等総合管理計画策定委員会

葉山町公共施設等総合管理計画策定委員会では、本年度4回の会議を通じ、様々な意見交換を重ねた結果、葉山町における今後の公共施設等の管理や運営の適正化等について今般、町が策定する「葉山町公共施設等総合管理計画」の実施に向けて提言をまとめました。

今後の公共施設の管理運営における適正化について

(1) 機能の集約複合化により無駄をなくす

人口減少や少子高齢化、今後の財政状況等といった観点から、長期的には公共施設の規模・箇所数の最適化が必要と考えられます。

その際、施設の位置、利用特性、更新時期、維持管理等を考慮し、施設や機能を集約・複合化させ、利用上も管理上もメリットがある方法を選択することが重要です。

(2) 子育て世代、高齢化世代を支える

葉山町は、子育て世代の流入が比較的多くなっている一方、高齢化率は高く、今後とも増加すると予想されています。

この両面性を持つ町の特性に着目し、地域における子育て支援・高齢者支援のための枠組みづくりや、それに対応する施設を確保し、誰もが安心して暮らせる魅力的な町にする必要があります。

(3) 公共施設の管理運営を民間に委ね、まちづくりに活かす

これまで行政が管理・運営していた施設については、今後の経費削減の観点が必要ですが、それと同時に、利用者自らや利用者に近い人が主体性を持って施設を管理・活用し、まちづくりに活かすことが重要です。

そこで、民間事業者、NPO、町内会等による管理・運営について検討する必要があります。さらに、その管理・運営主体の能力や個性に沿った形での施設の規模・構造等の検討も重要です。

(4) 広域的に連携して無駄をなくす

葉山町は町域が狭いこともあってか、住民レベルでは近隣自治体とのつながりが強く、また町当局においても住民の健康維持・増進のために隣接市の施設利用券を補助するなどのサービスを行っています。

今後の公共施設の管理・運営に当たっては、利用ニーズへの対応や新たな施設整備を最小化するため、近隣自治体が所有する施設との利用分担・連携を一層進めることが重要です。

主な施設の方向性について

(1) 学校

学校を取り巻く人口動態や住民ニーズ等を鑑み、学校の利用方法、学区や規模の見直し、複合化や多機能化等を含め建物更新時における検討が必要です。

(2) 図書館

魅力的な図書館を目指すため、近隣自治体と連携することや、運営に際しては民間参入も選択肢として考える必要があります。また、町民アンケートの結果から、運営面での町民との関わりあいについても検討する必要があります。

(3) 福祉文化会館

施設の改造や交通の面も含め、多くの町民が利用しやすい環境を整備する必要があります。また、稼働率を上げるなどの対策が必要です。

(4) 町内会・自治会館

地域の魅力を考える上で、町内会・自治会館は最も重要な施設であり、子育て支援、高齢者支援を考える上でも重要な活動拠点です。維持管理には多額の費用を要することを踏まえつつ、協働推進の観点から施設を町内会・自治会へ移管することや、運営母体を NPO 法人化していくことも視野に入れ検討する必要があります。併せて、利活用についても工夫する必要があります。

(5) 児童館・青少年会館

利用時間帯を考慮し、有効に利用ができることが望ましく、公民館が各地区に無いため、公民館的な機能を児童館や青少年会館が担うことも考える必要があります。世代間交流も踏まえ、複合化施設としての利用方法について再考するのも検討してください。

(6) 公園

公園利用者の実態にあわせ、機能転換を含めた検討が必要です。また、遊具については、時代に即した設置等に努める必要があります。

以上

葉山町公共施設等総合管理計画策定委員会委員

饗庭 伸 (委員長)	首都大学東京 都市環境科学研究科 都市システム科学域 准教授
藤村 龍至 (副委員長)	東京藝術大学美術学部建築科准教授
中村 和雄	葉山町町内会連合会会長
中世 貴三	葉山町立葉山小学校校長
宮寺 透雄	葉山町商工会理事 工業委員会委員 葉山町住宅協会会長
小川 敏生	葉山町商工会総代 逗子葉山建設業協会前会長
山本 牧人	葉山町社会福祉協議会会長

葉山町公共施設等総合管理計画策定委員会開催状況

第1回 平成28年8月10日開催

- 1 会議の公開について
- 2 公共施設等総合管理計画の策定趣旨及び構成について
- 3 策定スケジュールについて
- 4 葉山町のこれまでの取組み
- 5 葉山町の公共施設等の概況について
- 6 今後の予定について

第2回 平成28年9月8日開催

- 1 公共施設の実態について
- 2 望ましい施設像、方向性について
- 3 町民アンケートについて

第3回 平成28年12月12日開催

- 1 公共施設等に関する町民意識調査結果について
- 2 葉山町公共施設等総合管理計画策定委員会「提言書」の作成について

第4回 平成29年3月8日開催(予定)

- 提言書の確定について(仮)