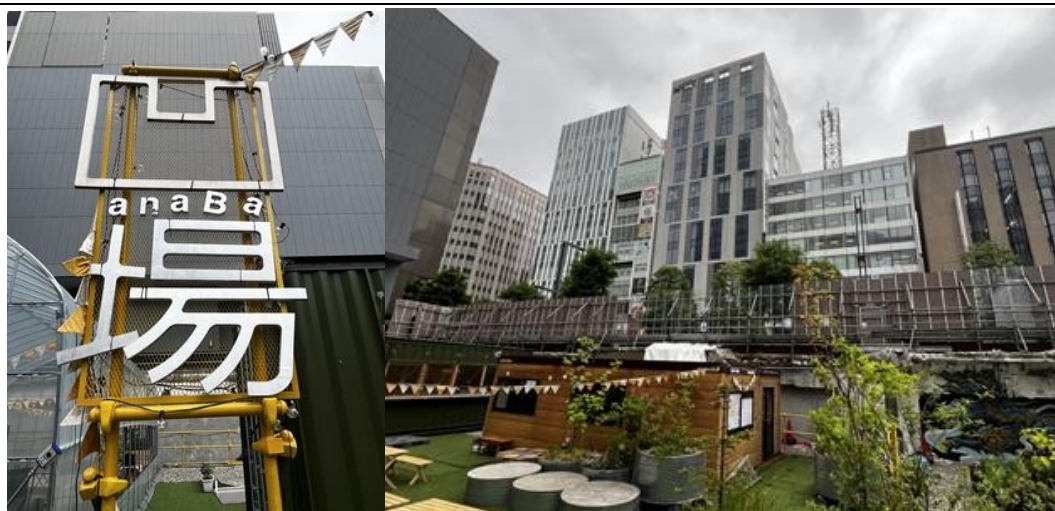


別記様式第2号

令和 8 年 7 月 1 7 日

行政視察報告書	(会派の場合) 会派の名称													
	代表者氏名													
	(会派以外の場合) 議員氏名	星 加代子												
参加議員	<table border="0"> <tr> <td>星 加代子</td> <td>議員</td> <td>議員</td> </tr> <tr> <td></td> <td>議員</td> <td>議員</td> </tr> <tr> <td></td> <td>議員</td> <td>議員</td> </tr> <tr> <td></td> <td>議員</td> <td>議員</td> </tr> </table>		星 加代子	議員	議員		議員	議員		議員	議員		議員	議員
星 加代子	議員	議員												
	議員	議員												
	議員	議員												
	議員	議員												
日 程	令和 8 年 6 月 2 9 日 (月) ～ 令和 8 年 7 月 1 日 (水)													
視 察 先	(1) 札幌市 SAPPORO CULTURE FARM／凹場													
	(2) 上川町 旧長栄堂跡地、上川町役場、層雲峡オートキャンプ場													
	(3) ホワイトデータセンター、アルテピアッツァ美唄、美唄市役所													
視察目的 (項目)	(1) 建設前空地の期間限定活用													
	(2) 地方創生、2地域連携、フェーズフリー施設視察													
	(3) 廃校利用、フェーズフリーのビジネス創出													
【調査内容・概要】 ①札幌市 札幌市では、「SAPPORO CULTURE FARM／凹場 anaBa」を視察した。再開発予定地という建設までの未利用期間を活用し、「農とアート」をテーマに、市民や企業、大学、行政が連携する実証実験の場として運営されている。都市農園やイベント、マーケット、ワークショップなどを通じて、多様な主体が交流し、新たな価値を創出する公民連携プロジェクトとなっている。単なる空き地利用ではなく、将来のまちづくりにつながる社会実験として位置付けられている点が特徴である。葉山町においても、公共施設の建替えや未利用地が生じる際には、工事着手までの期間を地域活動やイベント、実証事業に活用することで、賑わいの創出や地域コミュニティの形成につなげることが期待できる。														

(裏面に続く)



ビル建設予定地の空地を利用した凹場。コンテナ、キッチンカーも並ぶ

②上川町

上川町では、高齢化率約 44%という人口減少・少子高齢化の課題に対し、空き店舗や歴史ある建物をリノベーションし、カフェ、宿泊施設、シェアオフィスとして再生することで、若者の創業や移住促進を図る取組を視察した。庁舎内には町民が気軽に利用できる交流スペースや地域情報を発信する展示が設けられ、行政を身近に感じられる工夫がされていた。また、中学生が地域資源を調査し観光プランを提案する学習や、地域公共交通「かみくる」ではコミュニティバスの運行路線上であれば、どこでも自由に乗降できる運行を行っている。1日定期5便と限定出来だが運賃(1日券)は100円でその日は何度でも乗り降りできると住民目線だ。葉山町においても、空き店舗や公共空間の有効活用、若者が主体となる地域づくり、利用しやすい公共交通の検討など、人口減少時代における持続可能な地域づくりの参考となる先進事例であった。



役場庁舎内の「上川ひとめぐりマップ」には町内の飲食店マップがある

③美唄市

美唄市では、炭鉱閉山後の人口減少（8.7 万人⇒1.7 万人）を経験しながらも、廃校を活用した「アルテピアッツァ美唄」やホワイトデータセンターなど、新たな地域資源を創出する取組を視察した。ホワイトデータセンターは大きな電力消費を必要とする冷却を雪氷熱利用する。桜井市長から美唄市の歴史や取り組みを伺い、特に印象的であったのは、行政だけではなく、市民、大学、企業など多様な主体が連携し、「100 年後も災害は起こる」という長期的な視点に立ってまちづくりを進めている点である。地域の将来像を共有し、分かりやすい言葉で理念を発信することで、多くの関係者が参加しやすい環境を整えていた。また、教育や文化を地域づくりの中心に据え、新たなプロジェクトや産業の創出にも取り組んでいる。葉山町においても、防災や地域コミュニティの形成には行政だけでなく、多様な主体が参画する共助の仕組みづくりが重要であり、公共施設の有効活用や長期的視点に立った地域デザインの必要性を改めて認識した。



左 雪を冷却に利用するホワイトデータセンター ウナギの養殖も計画中
右 廃校を利用した美術館「アルテピアッツァ美唄」雪の季節もオープン。