

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	()
目標年度	令和14年度
市町村名 (市町村コード)	葉山町 (143014)
地域名 (地域内農業集落名)	葉山町市街化調整区域

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	52 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	0 ha
② 田の面積	5 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	37 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	38 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0 ha
(参考) 区域内における60才以上の農業者の農地面積の合計	48 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	17 ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における60才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

現状 本町では上山口及び木古庭地区に農地が集中し、少量多品目で露地栽培が中心となっています。また、多くの農業者は、定年退職後に所有する農地で耕作を行い、自家消費を主としていますが、販売農家では直売や直販を行っています。畜産においては、主にブランド牛である『葉山牛』や『葉山クイーンビーフ』、新たなブランド化を目指して交雑種等も肥育されています。なお、本町では、資源循環型農業として、牛の排泄物を利用した堆肥化事業を推進する他、生ごみ資源化処理施設が建設され、製造される堆肥の利活用を検討しています。 課題 町及び農業委員会が把握できていない所有者不明農地の所有者を調査し、今後の利用方法等の意向確認が課題となっています。
--

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

▶家畜ふん堆肥や町生ごみ資源化処理施設等から製造される堆肥を活用した資源循環型農業が定着している。 ▶個人や団体等が本町で農業経営を創めやすいよう、また継続できるよう各種支援体制が整っている。 ▶本町で農業を行うことがやりがい、生きがいとなるような制度や仕組みが構築されている。 ▶遊休農地を耕作地に再開するための助成制度が創設されている。
--

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農地利用に係るマッチングを円滑に行えるよう、出し手と受け手の情報整理を行います。また、受け手については自家消費でなく農業経営での利用希望を優先します。			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	26	%	将来の目標とする集積率
			30 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
個人だけでなく団体や事業者の参入を目標とする。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
町内に点在する農地を効率的に利用できる団体や事業者が参入しやすいよう農地に係る情報の整理や支援体制を整えます。
(2)農地中間管理機構の活用方法
情報の共有及び農地の出し手と受け手のマッチング業務を依頼します。
(3)基盤整備事業への取組
—
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
個人や団体等が本町での農業経営を創めやすいよう各種支援体制を構築するため、他自治体が行っている取り組みの調査・研究を行うとともに、本町に必要な支援制度等を検討し、創設を目指します。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
相談内容に応じて、よこすか葉山農業協同組合と葉山町及び葉山町農業委員会が、適した事業体等を紹介できるよう情報を共有する。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☒	①鳥獣被害防止対策	☒	②有機・減農薬・減肥料	☐	③スマート農業	☐	④畑地化・輸出等	☐	⑤果樹等
☐	⑥燃料・資源作物等	☐	⑦保全・管理等	☐	⑧農業用施設	☒	⑨耕畜連携等	☐	⑩その他

【選択した上記の取組内容】

- ①-状況に応じて、よこすか葉山農業協同組合及び葉山町鳥獣対策協議会等と対策を講じます。
- ②-資源循環型農業の推進に係る助成制度を創設します。
- ⑨-資源循環型農業の実現のため、耕畜連携を推進します。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 14 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図 上の表示	備考
	別紙のとおり		ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	28経営体		13.7 ha	0 ha		13.7 ha	0 ha		

- 注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
- 2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
- 3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
- 4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
- 5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

- 注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。
- 注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。
- 注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 14 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認農	A氏	肉牛、野菜	1 ha	ha	肉牛、野菜	1 ha	ha	A氏	
2	利用者	B氏	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	B氏	
3	利用者	C氏	水稲、野菜	0.1 ha	ha	水稲、野菜	0.1 ha	ha	C氏	
4	利用者	D氏	水稲、野菜	0.1 ha	ha	水稲、野菜	0.1 ha	ha	D氏	
5	利用者	E氏	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	E氏	
6	認農	F氏	肉牛	0.1 ha	ha	肉牛	0.1 ha	ha	F氏	
7	利用者	G氏	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	G氏	
8	認農	H氏	肉牛	9.1 ha	ha	肉牛	9.1 ha	ha	H氏	
9	利用者	I氏	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	I氏	
10	利用者	J氏	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	J氏	
11	利用者	K氏	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	K氏	
12	利用者	L氏	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	L氏	
13	利用者	M氏	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	M氏	
14	利用者	N氏	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	N氏	
15	利用者	O氏	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	O氏	
16	利用者	P氏	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	P氏	
17	利用者	Q氏	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	Q氏	
18	利用者	R氏	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	R氏	
19	利用者	S氏	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	S氏	
20	利用者	T氏	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	T氏	
21	利用者	U氏	野菜	0.2 ha	ha	野菜	0.2 ha	ha	U氏	
22	利用者	V氏	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	V氏	
23	利用者	W氏	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	W氏	
24	利用者	X氏	野菜	0.2 ha	ha	野菜	0.2 ha	ha	X氏	
25	利用者	Y氏	野菜	0.2 ha	ha	野菜	0.2 ha	ha	Y氏	
26	利用者	Z氏	野菜	0.1 ha	ha	野菜	0.1 ha	ha	Z氏	
27	認就	a氏	野菜	0.2 ha	ha	野菜	0.2 ha	ha	a氏	
28	認農	b氏	肉牛	0.7 ha	ha	肉牛	0.7 ha	ha	b氏	
29				ha	ha		ha	ha		
30				ha	ha		ha	ha		
31				ha	ha		ha	ha		
32				ha	ha		ha	ha		
33				ha	ha		ha	ha		
34				ha	ha		ha	ha		
35				ha	ha		ha	ha		
36				ha	ha		ha	ha		
37				ha	ha		ha	ha		
38				ha	ha		ha	ha		
39				ha	ha		ha	ha		
40				ha	ha		ha	ha		
41				ha	ha		ha	ha		
42				ha	ha		ha	ha		
43				ha	ha		ha	ha		
44				ha	ha		ha	ha		
45				ha	ha		ha	ha		
46				ha	ha		ha	ha		
47				ha	ha		ha	ha		
48				ha	ha		ha	ha		
49				ha	ha		ha	ha		
50				ha	ha		ha	ha		
51				ha	ha		ha	ha		
52				ha	ha		ha	ha		
53				ha	ha		ha	ha		
54				ha	ha		ha	ha		
55				ha	ha		ha	ha		
56				ha	ha		ha	ha		
57				ha	ha		ha	ha		
58				ha	ha		ha	ha		
59				ha	ha		ha	ha		
60				ha	ha		ha	ha		
61				ha	ha		ha	ha		
62				ha	ha		ha	ha		
63				ha	ha		ha	ha		
64				ha	ha		ha	ha		