
三浦半島中央道路 (桜山・長柄区間) に関する 都市計画変更について

日 時：令和7年9月12日（金）午後7時から8時半
令和7年9月13日（土）午前10時から11時半

場 所：葉山町教育委員会（保育園・教育総合センター） 研修室



葉山町

- 1 本説明会の趣旨**
- 2 都市計画変更の背景**
- 3 都市計画変更の内容**
- 4 (参考) 逗子都市計画変更の内容**
- 5 今後の予定**

1 本説明会の趣旨

2 都市計画変更の背景

3 都市計画変更の内容

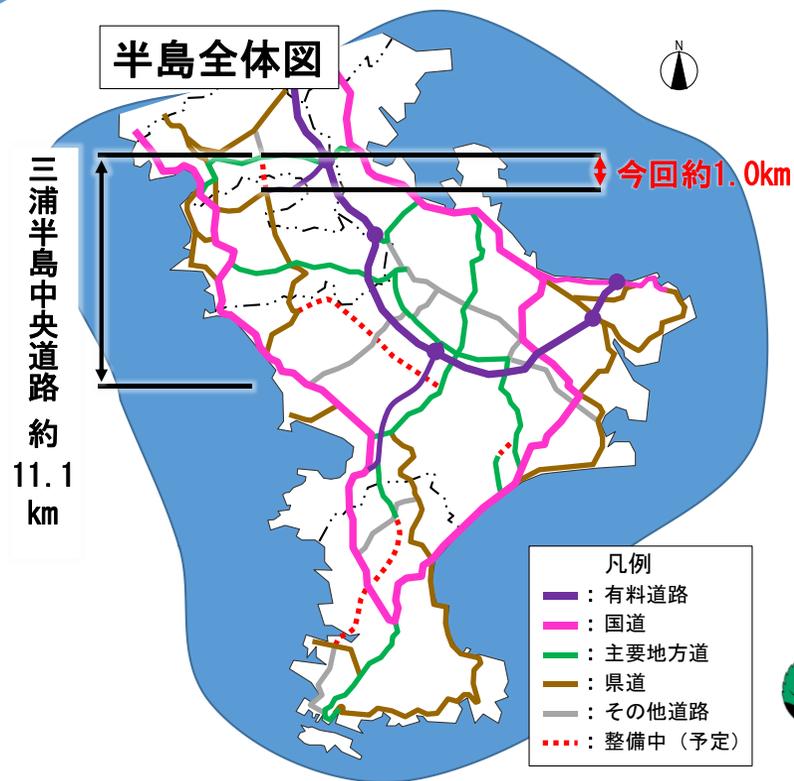
4 (参考) 逗子都市計画変更の内容

5 今後の予定

1 本説明会の趣旨

- ◆ 三浦半島は沢山の観光箇所に恵まれた地域であるが故に、各地で渋滞も発生します。
- ◆ 自然豊かな環境であるものの、災害リスクも多く抱えています。
(能登半島地震においては、被害の大きかった地域につながる主要道路が寸断されました。)

**渋滞と災害脆弱性を
解消する道路整備が必要**



1 本説明会の趣旨

2 都市計画変更の背景

3 都市計画変更の内容

4 (参考) 逗子都市計画変更の内容

5 今後の予定

◆都市計画とは

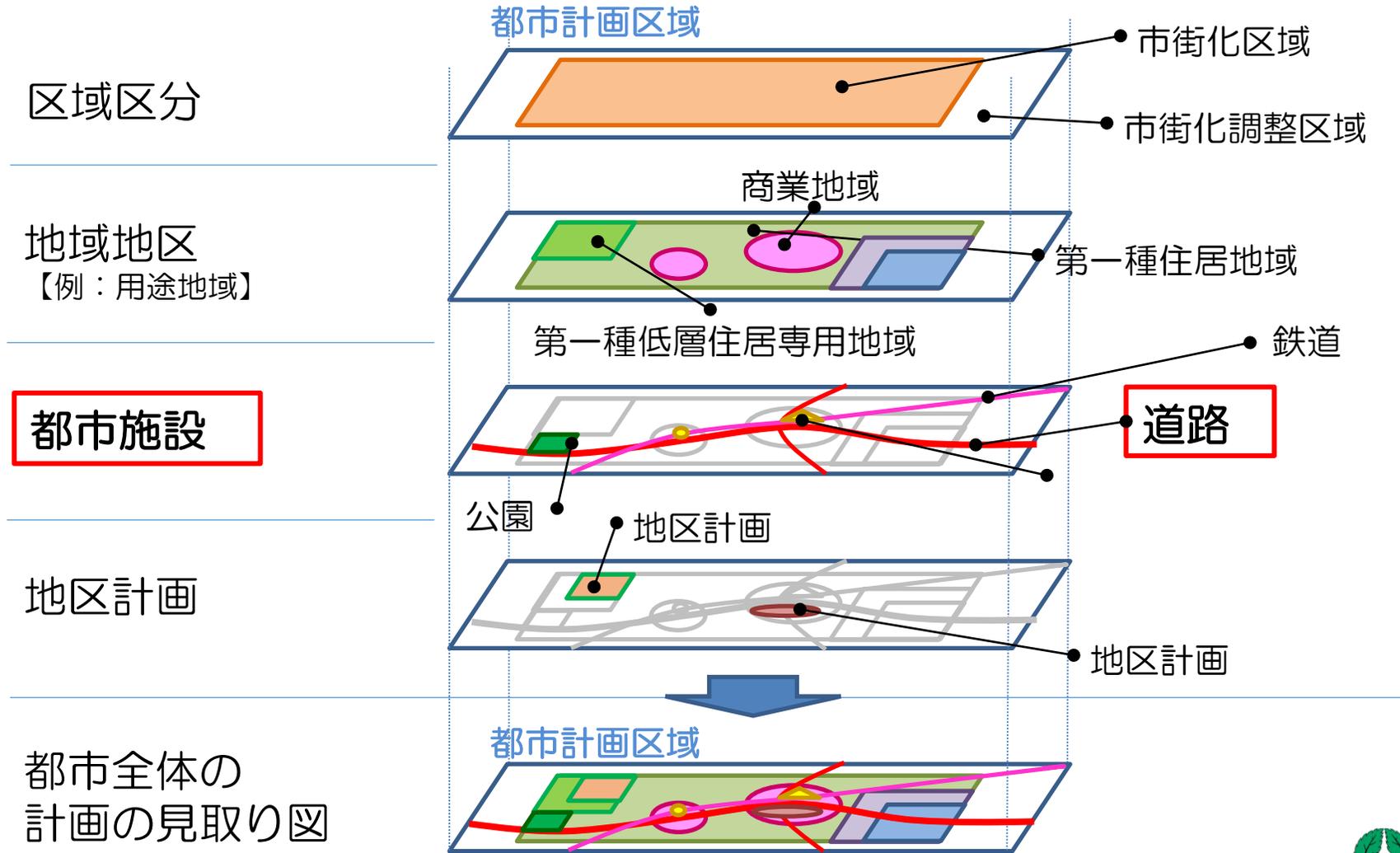
都市計画法では、都市の健全な発展と秩序ある整備を図るための土地利用、都市施設の整備、市街地開発に関する計画をいいます。

◆都市計画道路とは

都市計画では、都市施設の一つとして、都市活動を支え都市の骨格となる道路をいいます。

2 都市計画変更の背景

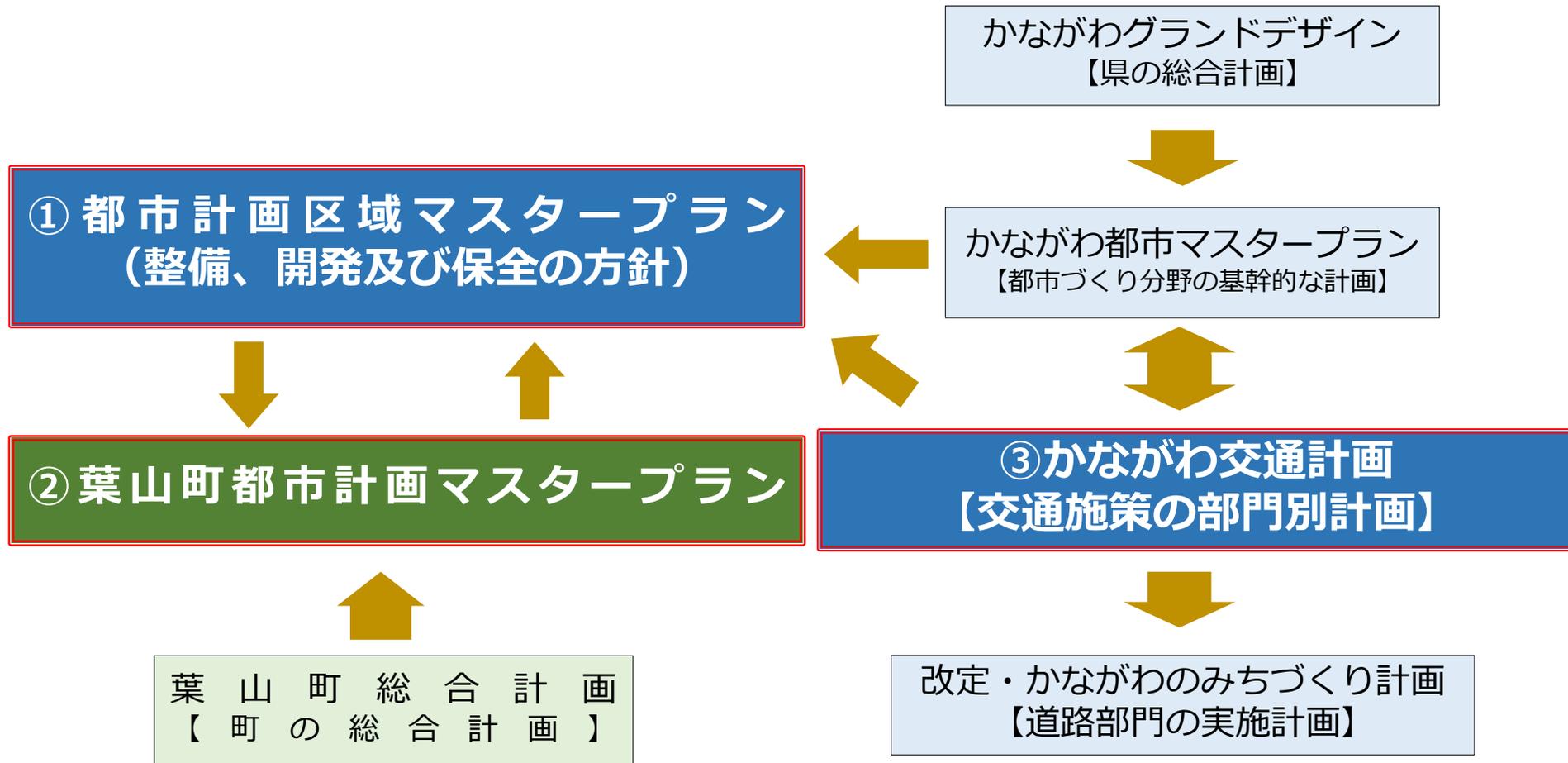
◆ 都市計画制度の構造（重ね合わせイメージ）



国土交通省資料から引用

2 都市計画変更の背景

◆ 都市計画及び道路部門の上位計画との関係



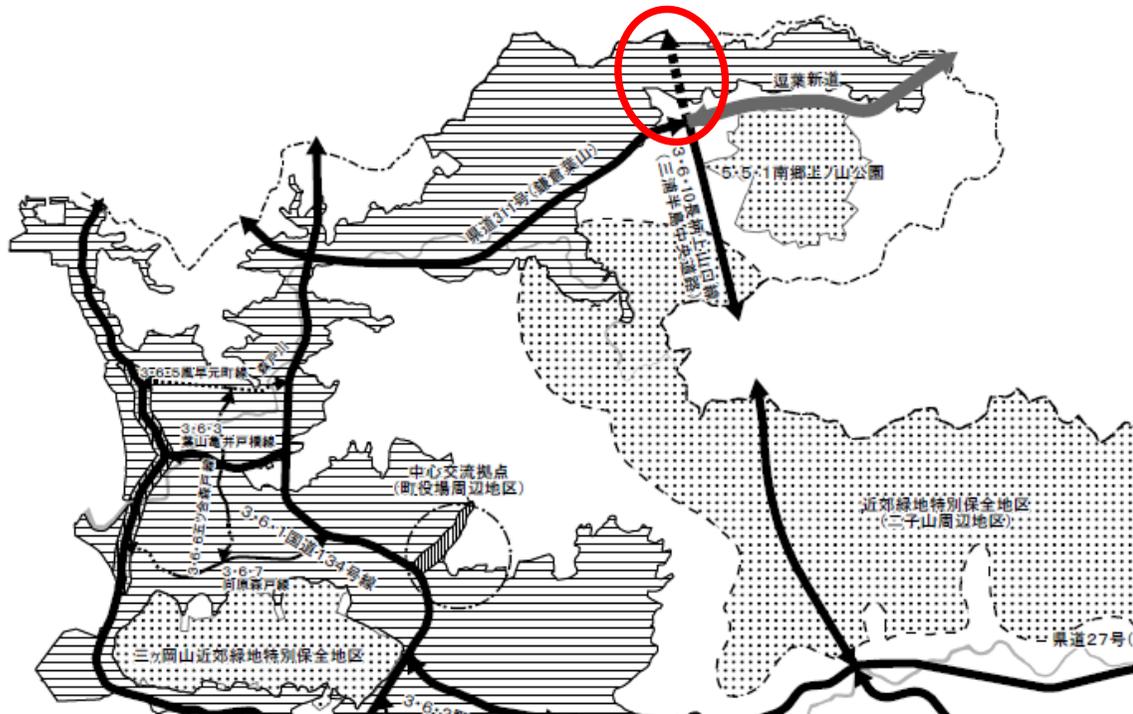
2 都市計画変更の背景

◆ 都市計画に関する上位計画

① 都市計画区域マスタープラン

(葉山都市計画都市計画区域の整備、開発及び保全の方針)

神奈川県計画。おおむね10年以内に整備することを予定する
主要な施設として位置付けています。

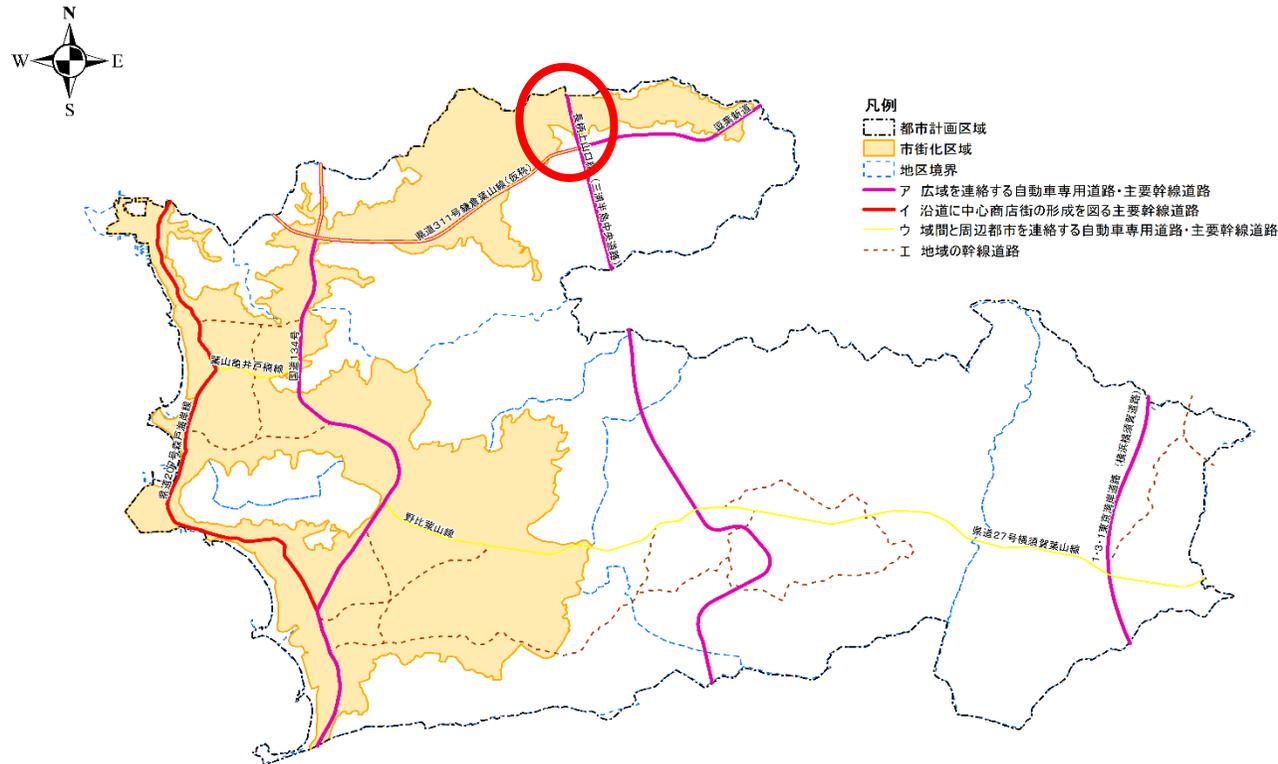


2 都市計画変更の背景

◆ 都市計画に関する上位計画

② 葉山町都市計画マスタープラン

県道311号鎌倉葉山と県道24号横須賀逗子を結び、広域を連絡する骨格道路として、関係機関とともに早期完成をめざすとしています。



2 都市計画変更の背景

◆ 道路部門に関する上位計画

③ かながわ交通計画

三浦半島の南北軸の一部を構成し、渋滞緩和による地域の利便性の向上に寄与する道路に位置付けています。



1 本説明会の趣旨

2 都市計画変更の背景

3 都市計画変更の内容

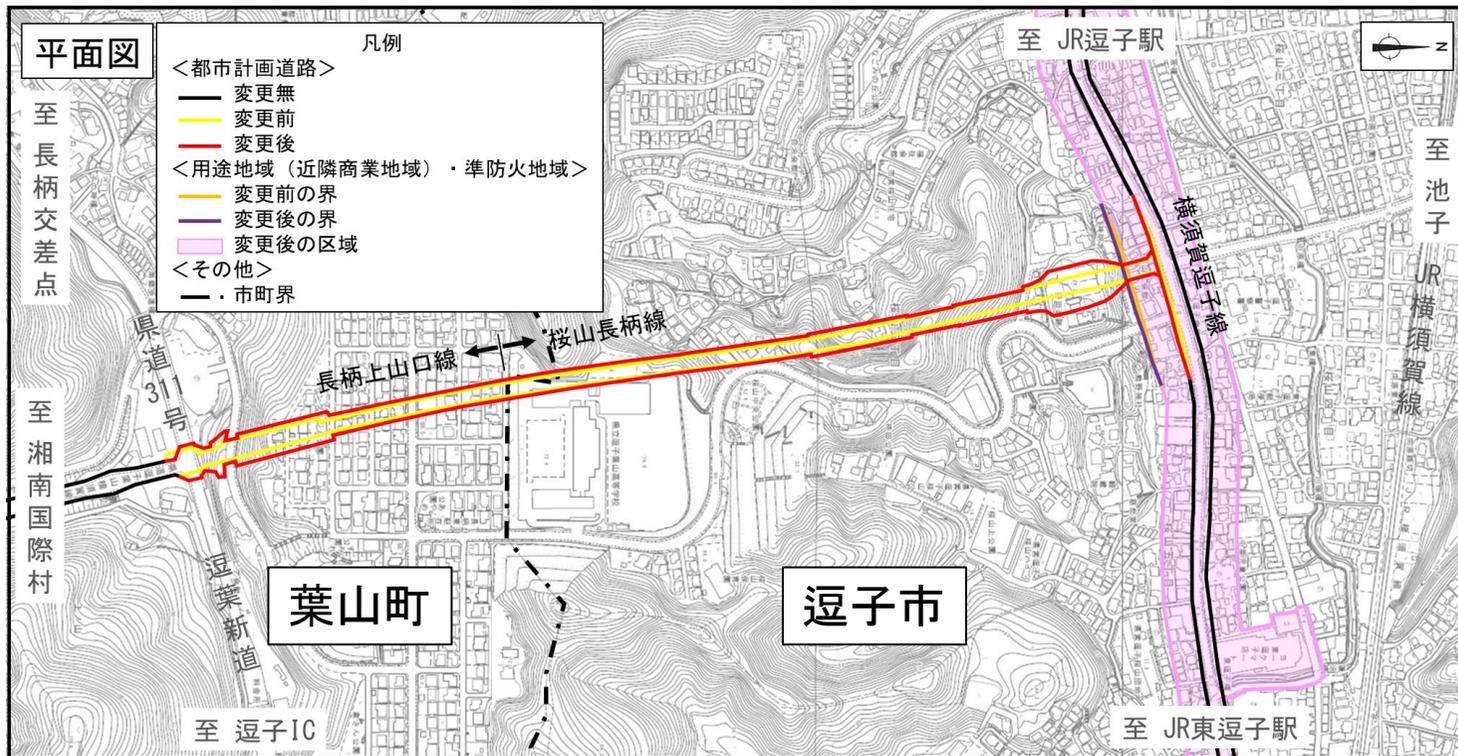
4 (参考) 逗子都市計画変更の内容

5 今後の予定

3 都市計画変更の内容

◆ 都市計画道路 3・6・10号長柄上山口線 変更内容

- ▶ トンネル施工時のロックボルトの長さが決定したことから、都市計画幅を変更します。（約13.9～16.8m⇒約19.2～28.5m）
- ▶ 本路線全線について車線の本数を2車線と定めます。



- 1 本説明会の趣旨
- 2 都市計画変更の背景
- 3 都市計画変更の内容
- 4 (参考) 逗子都市計画変更の内容
- 5 今後の予定

4 (参考) 逗子都市計画変更の内容

説明会資料はこちら



◆ 都市計画道路 3・6・5号桜山長柄線 変更内容

- 地下式（トンネル）の延長を変更（約640m⇒約560m）
- 全体延長を変更（約1,080m⇒約1,070m） など

◆ 都市計画道路 3・4・1号横須賀逗子線 変更内容

- 右折車線の追加に伴い、一部、道路幅員を変更（約16m⇒約19m）
- 本路線全線について車線の数をも2車線と定める

◆ 用途地域 変更内容

- 都市計画道路 3・4・1号横須賀逗子線の拡幅に伴い、「第一種低層住居専用地域」から「近隣商業地域」に変更する

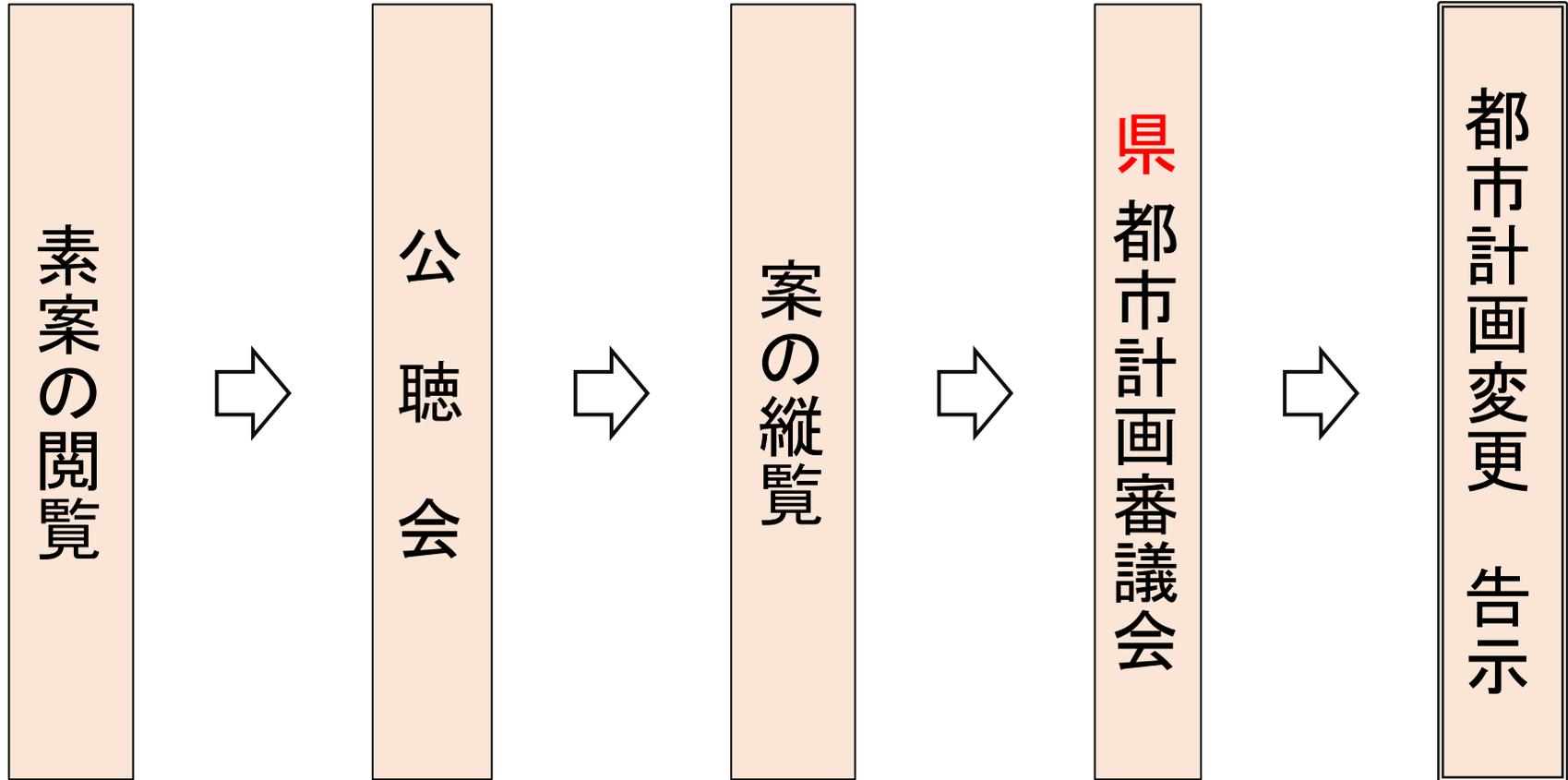
◆ 準防火地域 変更内容

- 上記用途地域変更内容のとおり、「第一種低層住居専用地域」から「近隣商業地域」に変更する区域について、「準防火地域」に指定する

5 今後の予定

	～ R5	R6	R7 ～
設計 環境調査	設計・環境調査		
事業説明会		★ 事業説明会 10月11日／12日	
都市計画変更		関係機関調整	都市計画説明会 9月12日(金) 19時～ 13日(土) 10時～ ★ 都市計画手続 ★ 告示
用地取得			用地測量 用地取得
工事			工事

都市計画手続



◆ 都市計画手続きに関して



葉山町 都市経済部 都市計画課

TEL 046-876-1111 (代表)

◆ (参考) 逗子都市計画に関して



逗子市 環境都市部 環境都市課

TEL 046-873-1111 (代表)

◆ 三浦半島中央道路の事業に関して



神奈川県 横須賀土木事務所 道路都市課

TEL 046-853-8800 (代表)