

## 葉山町下水道事業 補完組織組成に向けた簡易サウンディング調査 実施要領

### 1. 簡易サウンディング調査の目的及び概要

葉山町の下水道事業は平成4年度に事業着手し、平成11年3月に供用を開始して以来25年が経過しています。下水道普及率は85.1%（令和7年度末）であり、全体計画区域513haの概成を目指して、未普及地域の解消に取り組んでいます。

管渠新設整備に加え、浄化センターおよび中継ポンプ場における機械・電気設備の増設・改築に伴う建設改良費や維持管理費の増加、さらには工事発注や各種業務に対応するための執行体制の確保、適切な使用料の設定、財源確保など、多岐にわたる課題への対応が求められる状況です。

これらの課題への対応策の一つとして、官民連携手法の導入の有効性を検討してきました。具体的には、執行体制の持続可能性、適切な官民連携事業の設定および導入に向けた検討を進めています。

葉山町下水道事業における官民連携の役割分担に関する考え方は、以下のとおりです。

- ・下水道事業における公権力の行使のほか、政策・経営判断及び業務管理など、方針決定・説明責任に関する業務は町が主体的に実施する。
- ・経営判断や計画策定等にあたっては、事業運営体制を質的・量的に補完・強化するため、民間の技術力・マネジメント力を活用する。（本サウンディング対象業務）
- ・工務や維持管理業務は、個別委託や直営業務をできる限りまとめて包括化し、事業者に委ねる。（ウォーターPPP受注企業等）

町民サービスの向上、公共用水域の水質保全、脱炭素化、経費削減、更新費用の抑制等を通じて、将来にわたり持続可能な下水道経営の確立を目指し、今年度（令和8年度）からウォーターPPP（管路施設管理・更新一体マネジメント【更新実施型】）事業を開始しました。また、来年度（令和9年度）からはウォーターPPP（処理場等施設コンセッション）事業を開始する予定です。なお、本事業は他分野連携等による地域活性化も含んでいます。

本サウンディング調査では、本町が実施するウォーターPPPに関して、モニタリング需要の増加が見込まれる状況を踏まえ、以下の点について多角的な観点からご意見をいただくことを目的としています。

- ・適切なモニタリングの実施
- ・技術職員不足への対応
- ・技術継承を見据えた補完組織の組成

#### **簡易サウンディングでお聞きする項目**

- ・ 事業への関心
- ・ 他地域の下水道を含む PPP の実施実績または官側支援実績
- ・ 対象業務について
- ・ 参入にあたっての条件・懸念事項（契約期間、リスク分担、費用負担の考え方、人員派遣の可否等）について
- ・ 補完組織（官民出資会社等）の組成形態及び出資比率に関する考え方について
- ・ モニタリング業務の実施体制、人員確保の見通しについて
- ・ 技術継承、人材育成に関する取り組みや提案について
- ・ その他本事業に係る要望等について

## 2. 簡易サウンディング調査等スケジュール及び実施方法

内容	日程（予定）
実施要領の公表	令和8年6月16日（火）
補完組織組成に関する説明会への参加申込受付期限	令和8年6月24日（水）17時締切
補完組織組成に関する説明会	令和8年7月1日（水） 10:00～11:00 対面・オンライン（ZOOM）併用
調査票受付期限	令和8年7月8日（水）17時締切
必要に応じてヒアリングの実施	令和8年7月中旬～下旬 （提出頂いた方から順次調整）

### (1) 補完組織組成に関する説明会への参加申込受付

補完組織組成に関する説明会に参加を希望される方（本町のウォーターPPP構成企業は参加不可）は、上記期限までに Google フォームに必要事項（企業名、ご担当者名、ご連絡先等）を記入して送信し、「参加申込」をお願いいたします。

なお、Google フォームでの提出が難しい場合は、Word の調査票を担当部署に送付してください。

Google フォーム URL : <https://forms.gle/9jLbWzkgugjsLkZD7>

### (2) 調査票受付

補完組織組成に関する説明会参加申込を提出いただいた方には、担当から Google フォームの調査票をご案内いたしますので、上記期限までにご回答のほどお願いいたします。

なお、Google フォームでの提出が難しい場合は、Excel の調査票を担当部署に送付してください。

### (3) ヒアリングの実施

- ・ご提出いただいた調査票に基づき、必要に応じて実施します。
- ・原則オンライン（ZOOM）にて実施します。
- ・日時は、個別に調整させていただきます。
- ・所要時間は30～60分程度を予定しています。

### 3. 簡易サウンディング調査結果に関する留意事項

- ・参加事業者の名称は公表いたしません。
- ・調査への参加実績が、今後の事業者公募等の参加条件及び評価の対象となることはありません。
- ・本事業は検討・構想段階のため、資料等で示す情報はすべて「仮定」である点にご留意ください。
- ・調査での内容及び双方の発言内容は、何ら法的拘束力を持つものではありません。
- ・調査終了後も、必要に応じて対話（文書照会含む）やアンケート等を実施させていただきます。その際にはご協力をお願いいたします。
- ・調査への参加に要する費用（書類作成等）は、参加事業者のご負担となります。

### 4. 担当部署

#### 連絡先

葉山町 環境部下水道課（担当：秋本）

〒240-0192 神奈川県三浦郡葉山町堀内 2135 番地

TEL：046-876-1111（内線 362）

メール：gesuidou@hayama.kanagawa.jp